

Предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга в границах Невского района (часть 2)

Идентификационный номер обращения	№ п/п	Адрес объекта	Площадь, га	Дата обращения	Заявитель	Кадастровый номер	Функциональная зона по ГП	Предлагаемая функц. зона заявителем	Территориальная зона по ПЗЗ	Предлагаемая терр. зона заявителем	Обоснование изменения функциональной зоны заявителем
37837	1	г. Санкт-Петербург, Усть-Славянская Заводская улица, дом 32, литер М,	2,21	27.05.2010	ОАО "Ижорские заводы"	78:12:7213А:7	Р2	И4	ТР2	ТИ4	Оформление прав собственности на причал как объект недвижимого имущества существенно затруднено по причине того, что земельные участки, на которых расположен построенный объект, в настоящее время классифицированы как территориальная зона объектов рекреационного назначения.
37840	2	г. Санкт-Петербург, Усть-Славянская Заводская улица, дом 32, литер Л,	0,73	27.05.2010	ОАО Газпромбанк	78:12:7213А:6	Р2	И4	ТР2	ТИ4	Оформление прав собственности на причал как объект недвижимого имущества существенно затруднено по причине того, что земельные участки, на которых расположен построенный объект, в настоящее время классифицированы как территориальная зона объектов рекреационного назначения.
38445	6	г. Санкт-Петербург, Усть-Славянская Заводская улица, участок 3, (северо-восточнее дома 32, корпус 3, литера Р)	1,62	2010.0608	КТТП	78:12:7213А:8	Р2	И4	ТР2	ТИ4	Комитет по транспортно-транзитной политике предлагает: в Генплане СПб и ПЗЗ СПб: - предусмотреть возможность размещения объектов инфраструктуры речного транспорта на территории Санкт-Петербурга, примерный адресный перечень которых приведен в Приложении к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 17.05.2010. №588
38449	7	г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 13, литер Р	0,39	08.06.2010	КТТП	78:12:6352:2	Р2	И4	ТР2	ТИ4	Комитет по транспортно-транзитной политике предлагает: в Генплане СПб и ПЗЗ СПб: - предусмотреть возможность размещения объектов инфраструктуры речного транспорта на территории Санкт-Петербурга, примерный адресный перечень которых приведен в Приложении к постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 17.05.2010. №588

40379	11	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 195, литер А	1,39	06.07.2010	ЗАО Невский берег	78:12:7149А:2	Д	ЗЖД	ТД1-2_2	ТЗЖДЗ	ЗАО «Невский берег» осуществляет подготовку документации, необходимой для проектирования и строительства многофункционального жилого комплекса, включающего в свой состав площади объекты общественно-делового назначения, встроено-пристроенную автостоянку и детское дошкольное учреждение на собственном земельном участке., территория которого относится к территориальной зоне ТД1_2_2 в связи с расположенным на нем зданием гостиницы «Речная».
42409	12	Октябрьская набережная, участок 1, (северо-западнее дома 118, корпус 1, литера Б по Октябрьской набережной)	0,42	06.08.2010	СПб ГУ Организатор перевозок и Комитет по транспорту	78:12:6356:2	ЗЖД	И1	ТЗЖ2	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями городского транспорта .
46390	19	от Славянского моста до ул. Веры Фигнер	3,60	08.10.2010	Эком	-	Р2	Р5	ТР2	ТР5	Предложение о внесении поправок в Генеральный план по итогам инвентаризаций зелёных насаждений общего пользования. По фактическому использованию территории, а так же на основании протокола рабочей группы КЗР по инвентаризации зелёных насаждений от 27.10.2009
46642	21	г.Санкт-Петербург, проспект Александровской Фермы, дом 66а (Еврейское кладбище)	27,08	13.10.2010	КЗРиЗ	78:7152:10	К1,У	К1	ТК1,ТУ	ТК1	Цель - необходимость уточнения территориальных зон по границам земельного участка кладбища. Предоставлены копии протоколов совещаний по вопросу формирования земельных участков кладбищ, состоявшихся в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Санкт-Петербурга 20.08.2010. года, 27.08.2010 года, 31.08.2010. года и 03.09.2010 года.
48014	22	С-Пб, пер. Челиева, д.7, лит АЖ	0,61	01.11.2010	Олимп и ко// КЗРиЗ	78:12:6336А:27	И1	ЗЖД	ТИ1-1	ТЗЖДЗ	Запрос не аргументирован.

49603	24	территория вокруг уч-ка по адресу: южнее пересечения ул. Грибакиных и ул. Бабушкина	1,31	22.11.2010	РН-ТРЕЙД	78:12:7153:3	РЗ	Р5	ТРЗ-1	ТР5	Проектируемый объект (АЗК) согласно ПЗЗ находится в зоне ТИ1-1 (зона инженерных сооружений). Санитарно-защитная зона АЗК территориально попадает в рекреационную зону ТРЗ-1. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) в Санитарно защитной зоне не должно быть ландшафтно-рекреационных зон и зон отдыха. Фактически территория, окружающая АЗК, не включает в себя элементы ландшафтно-рекреационной территории, не является зоной массового отдыха населения, а представляет собой отстойно-разворотную площадку общественного транспорта (автобусное кольцо).
52456	30	Участок зоны между наб. реки Славянки и рекой Славянкой	0,08	30.12.2010	Эком центр экспертиз (через РА)	-	ЗЖД	Р5	ТЗЖ2	ТР5	Предложение о внесении поправок в Генеральный план по промежуточным итогам инвентаризаций зелёных насаждений общего пользования, по фактическому использованию территории, а так же на основании протокола рабочей группы КЗР по инвентаризации зелёных насаждений от 27.10.2009
52513	31	Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 51	57,41	11.01.2011	ЗАО "РЭП Холдинг" (ЗАО "Невский завод")	78:12:7021:4;8;14; 18;19;20;23; 29;31;32;35;37; 39;40; 41;43; 46;47;48	Д	ПД	ТД1-2_2	ТПД	Дальнейшая модернизация производства и развитие предприятия сдерживается тем обстоятельством, что Законом Санкт-Петербурга от 04.02.2009 г. № 29-10 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» принадлежащие ЗАО "Невский завод" земли отнесены к землям общественно-деловой застройки, что препятствует использованию данного земельного участка в соответствии с его установленным назначением.
53910	32	Ул. Бабушкина, западнее д. 131, корп.1, литер А.	0,60	19.08.2010	Комитет по транспорту, СПб ГУ "Организатор перевозок"	-	РЗ	И1	ТРЗ-1	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями

53913	33	Пр. Обуховской Обороны, севернее д. 261, литер А.	0,33	2010.0819	Комитет по транспорту, СПб ГУ "Организатор перевозок"	78:12:7158:5	Д	И1	ТД1-2_1	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
53990	35	Пр. Обуховской обороны, д.239, лит.А.	0,53	18.08.2010	Комитет по транспорту, СПб ГУ "Организатор перевозок"	78:12:7156:4	ЗЖД	И1	ТД1-2_2	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
53993	36	ул. Дмитрия Устинова, д.11	2,72	22.12.2009	СПб ГУ Организатор перевозок и Комитет по транспорту	78:7207А:1	Д	И1	ТД1-2_1	ТИ1	Комитет по транспорту предлагает внести изменения в Генеральный план Санкт-Петербурга в части изменения функционального зонирования земельных участков согласно Приложению № 1 на функциональную зону И1 - площадка № 2 трамвайного парка № 7 - ул. Д. Устинова, д. 11
55084	38	Территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью (1)	0,31	08.02.2011	ООО "СПб Реновация"		Р2	Р0	ТР2	ТР0	В ходе разработки проектов планировки застроенных территорий и архитектурных концепций, была выявлена необходимость внесения изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга, обусловленная отсутствием стартовых площадок и необходимостью комплексного развития территорий с повышением их градостроительной привлекательности.
55085	39	Территория, ограниченная береговой линией р. Невы, береговой линией р. Славянки, проектируемой магистралью (1) западная часть	0,61	08.02.2011	ООО "СПб Реновация"	78:12:7213А:5	Р2	Р0	ТР2	ТР0	В ходе разработки проектов планировки застроенных территорий и архитектурных концепций, была выявлена необходимость внесения изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга, обусловленная отсутствием стартовых площадок и необходимостью комплексного развития территорий с повышением их градостроительной привлекательности.

57381	42	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 120, литер АО	23,25	16.03.2011	КИСП	78:12:7157:45	ПД,Д	Д	ТПД1_3, ТД1-2_2	ТД1_1	Предполагаемое развитие Центральной части территории Обуховского завода под деловой и жилой комплексы (восточная часть территории предназначена для развития производства). Стратегический инвестиционный проект.
58430	44	г.Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, дом 18, литер А	2,16	31.03.2011	ООО 'Петербургский взгляд'	78:12:7203:3	ЗЖД,Р2	ЗЖД	ТЗЖ2,ТР2	ТЗЖ2	ООО «Петербургский взгляд» является собственником земельного участка. Участок в двух территориальных зонах (ТЗЖ2 и ТР2).
58698	47	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 51,	18,22	05.04.2011	ЗАО Невский завод	78:12:7021:18; 39;40;43	Д	ПД	ТД1-2_2	ТПД1-1	Дальнейшая модернизация производства и развитие предприятия сдерживается тем обстоятельством, что Законом Санкт-Петербурга от 04.02.2009 г. № 29-10 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» принадлежащие ЗАО "Невский завод" земли отнесены к землям общественно-деловой застройки, что препятствует использованию данного земельного участка в соответствии с его установленным назначением.
59034	53	аллея б/н на Тепловозной ул. между Скачковым пер. и Караваевским пер.	1,80	07.04.2011	Санкт-Петербургское общество естествоиспытателей Центр экспертиз ЭКОМ	78:7210:5	ЗЖД	Р2	ТЗЖ2	ТР2	Предложение о внесении поправок в Генеральный план в соответствии с Законом С-Пб "О зеленых насаждениях общего пользования".
62040	55	г.Санкт-Петербург, улица Грибакиных, участок 1, (юго-западнее дома 25, корпус 3 по улице Грибакиных).	0,22	13.04.2011	Комитет по транспорту,	78:12:7152:43	Д	У	ТД1-2_1	ТУ	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
65390	58	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 130, литер А	4,24	26.05.2011	КИСП	78:12:7164:15	И1	Р0	ТИ1-1	ТР0-2	В рамках Проекта строительства Северо-Западного центра Концерн ПВО «Алмаз-Антей», ОАО «ГОЗ» планирует осуществить реконструкцию Спортивного комплекса Обуховского завода, находящегося на территории сада «Спартак», включая создание современного физкультурно-оздоровительного комплекса, проведение модернизации дворца спорта и инженерно-технических объектов, а также, осуществление комплекса работ по благоустройству территории, прилегающий к саду «Спартак».

69956	59	г. Санкт-Петербург, улица Грибакиных, дом 25, корпус 3, И г. Санкт-Петербург, улица Бабушкина, дом 123, литера В	1,46	18.07.2011	ООО Научно-производственная фирма "Невотон"//есть согласие собств. ЗАО Экспериментальный комплекс "Звезда"	78:7152:15; 78:7152:16	Д	ПД	ТД1-2_1	ТПД1_2	Приведение функциональной и территориальной зоны в соответствии с существующим видом использования.
76138	64	г. Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, дом 112, корпус 1, литера А	0,00	01.11.2011	Комитет по транспорту	78:12:6355:4	ПД	И1	ТПД1_3	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
76156	65	Рыбацкое, юго-западнее пересечения Тепловозной ул. и проектируемой магистрали вблизи ж.д. моста через р. Славянку	0,63	02.11.2011	Комитет по транспорту	-	У	И1	ТУ	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
76159	66	Тепловозная ул., северо-западнее дома 32, лит. Н	0,20	02.11.2011	Комитет по транспорту	-	ПД	И1	ТПД1_2	ТИ1	В соответствии с п. 1.4 Плана мероприятий на 2011 -2015 годы по реализации транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года, утвержденной постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.07.2011 № 945 «О Транспортной стратегии Санкт-Петербурга до 2025 года», направлены предложения по внесению изменений в Генеральный план Санкт-Петербурга и Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга в части территориального зонирования земельных участков занимаемых обособленными разворотными площадками городского пассажирского транспорта и автобусными диспетчерскими станциями
79563	74	Октябрьская наб., 108	30,67	29.12.2011	ОАО ТГК-1	несколько	И1	ПД	ТИ1-2	ТП2	В целях инвестиционного развития территории под размещение производственных объектов 3 класса опасности

81084	79	квартал 3-А Рыбацкое (границы уточнить)	-	03.02.2012	Комитет по транспорту	-	ПД	И1	ТП5	ТИ1	Размещение разворотного кольца общественного транспорта
82923	86	г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 132, корпус 2, литера А и литера В	4,79	11.03.2012	предложение инженеров КГА	78:12:7164:15; 16	И1;А	И1	ТИ1-1; А	ТИ1-1	Южная водопроводная станция, насосная станция 1-го подъема (сущ. + незавершенное стр-во) - приведение границ земельного участка к единой зоне
83268	88	Набережная р. Славянки, р. Невы	14,12	14.03.2012	ООО "СПб Реновация"	-	Р2	Р0	ТР2	ТР0	Размещение яхт-клуба, объектов водных видов спорта и объектов рекреационного назначения
85802	93	г.Санкт-Петербург, Мурзинка, Прогонная улица, дом 5	0,64	25.04.2012	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	78:7166:11	Д	ПД	ТД2_2	ТПД1_2	Существующая аварийно-эксплуатационная база
88668	95	г.Санкт-Петербург, улица Бабушкина, дом 56, корпус 1, литера А	19,77	13.06.2012	КГИОП	несколько	Д,Р2	Р4	ТД	ТР4	Предложение КГИОП исключить формирование общественно-делов. зоны, формируемой в границах объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс построек Малолетнего отделения Николаевского сиротского института (Куракина дача)"
91743	97	г.Санкт-Петербург, п.з. Обухово, проспект Александровской Фермы, дом 8, литера А	8,55	31.07.2012	Закрытое акционерное общество "Северный город"	78:12:7151:3	Д	ЗЖД	ТД1-2_2	ТЗЖ2	Цель: реализация проект по строительству многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями. Зем. участок в собственности ЗАО "Северный город"
92128	98	адрес не определен - Невский район	0,03	06.08.2012	Комитет по транспорту	-	-	И1	-	ТИ1	При уточнении Генерального плана Санкт-Петербурга Комитет по транспорту считает необходимым определить местоположение и зарезервировать территорию для нового троллейбусного парка в Невском районе площадью около 6 га.
95014	102	Проектирование и реконструкция Рыбацкого пр.	10,85	18.09.2012	Комитет по развитию транспортной инфраструктуры	-	ЗЖД,Р2	у	ТЗЖ2,ТР2	ТУ	Перечень объектов, требующих корректировки функциональных зон в части развития улично-дорожной сети Санкт-Петербурга.

97261	103	г. Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, севернее и восточнее дома 120, литера АТ	1,13	24.10.2012	Открытое акционерное общество "ГОЗ Обуховский завод"	несколько	ПД	И1	ТПД1_3	ТИ1-2	Заявка на изменение функциональной зоны части территории Обуховского завода с существующей ПД (и соответствующей ей территориальной зоны ТПД1_3) на И1 (и соответствующую ей территориальную зону ТИ1-2) в соответствии с прилагаемой схемой в связи с реконструкцией и модернизацией ТЭЦ.
97590	105	между Рабфаковской ул. и 2-м Рабфаковским пер. (Границы необходимо уточнить (схемы отсутствуют))	4,30	30.10.2012	РООСПП "СПб Митрофаниевский Союз", Группа Эра	-	ЗЖД	Р	ТЗЖ2	ТР	Предлагается установление для уничтоженных кладбищ специальной функциональной рекреационной зоны Р6, либо установление функциональных рекреационных зон: Р1, Р2, Р4, Р5.
97600	108	Рыбацкий пр., 15/ Обнаружить местоположение не представляется возможным (Границы необходимо уточнить (схемы отсутствуют))	0,59	31.10.2012	РООСПП "СПб Митрофаниевский Союз", Группа Эра	-	ЗЖД	Р	ТЗЖ2	ТР	Предлагается установление для уничтоженных кладбищ специальной функциональной рекреационной зоны Р6, либо установление функциональных рекреационных зон: Р1, Р2, Р4, Р5.
99928	111	ул. Бабушкина, д. 123	24,60	10.12.2012	ЗАО "Экспериментальный комплекс "Звезда"	78:7152:15	Д	ПД	ТД1-2_1	ТПД1-3	Запрос на изменение зоны Д на ПД с целью организации эффективного использования земельного участка, а именно рациональной застройки и развития промышленной территории.
102547	113	Шлиссельбургское шоссе	39,01	28.01.2013	ООО "СПб Реновация"	несколько	ЗЖД	Д	ТЗЖ2	ТД1-2_2	000 «СПб Реновация» осуществляет разработку Проекта планировки и Проекта межевания территории. планируется размещение: - двух образовательные школ, на 825 мест каждая; - поликлиники; - спортивных объекты; - объекты, общественно-делового назначения; - объекты социального обслуживания; - православную церковь. Предлагается реформирование зоны ЗЖД в зону Д с ориентировочными границами, указанными на схеме.
102561	115	Шлиссельбургское шоссе	59,26	28.01.2013	ООО "СПб Реновация"	несколько	ЗЖД	Д	ТЗЖ2	ТД1-2_2	000 «СПб Реновация» осуществляет разработку Проекта планировки и Проекта межевания территории. планируется размещение: - двух образовательные школ, на 825 мест каждая; - поликлиники; - спортивных объекты; - объекты, общественно-делового назначения; - объекты социального обслуживания; - православную церковь. Предлагается реформирование зоны ЗЖД в зону Д с ориентировочными границами, указанными на схеме.

102553	114	Шлиссельбургское шоссе	9,92	28.01.2013	ООО "СПб Реновация"	несколько	ЗЖД	ЗЖД	ТЗЖ2	ТЗЖ2	000 «СПб Реновация» осуществляет разработку Проекта планировки и Проекта межевания территории. На указанной на схеме территории зона ЗЖД сохраняется.
102726	119	не указан (г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, дом 120)	3,69	29.01.2013	деп. Резник	78:7157:7	И1	-	ТИ1	-	Рассмотреть целесообразность исключения ТЭЦ "Обуховского завода", т.к. устарела
103985	124	г.Санкт-Петербург, Мурзинка, Прогонная улица, дом 13, литера А	0,33	18.02.2013	ОАО "Ленэнерго"	78:7166:4	Д	И1	ТД2_2	ТИ1	Электрическая подстанция открытого типа ПС №87 "Обухово"
104019	125	г. Санкт-Петербург, Усть-Славянка, Советский проспект. дом 53, корпус 3, литера А	0,45	19.02.2013	ОАО "Ленэнерго"	78:7212В:1	Р5	И1	ТР5-2	ТИ1	Подстанция открытого типа ПС №80 "Усть-Славянка"
104090	128	пр. Обуховской Обороны, д. 114, корп. 1, литера А	0,30	20.02.2013	Комитет по транспорту	78:7169А:5	Д	И1	ТД1-2_2	ТИ1	Вестибюль ст м Пролетарская
104092	129	ул. Грабакиных, д. 27, литера А	0,28	20.02.2013	Комитет по транспорту	78:7152:3	Д	И1	ТД1-2_1	ТИ1	Вестибюль ст. м. Обухово
104510	132	5-й Рыбацкий проезд, д.18	15,27	26.02.2013	Комитет по транспорту	78:7223:14	И1	И1	ТИ1-1	ТИ1-2	Площадка электродепо "Невское"
104572	133	3-й Рыбацкий проезд, д. 4	3,84	27.02.2013	Комитет по транспорту	78:12:7223:64	И1	ПД	ТИ1-1	ТПД	База по ремонту эскалаторов
105330	136	пр. Обуховской Обороны, территория ООО "ГОЗ Обуховский завод"	3,31	11.03.2013	ООО "Инженерные системы"	несколько	ПД	И1	ТИ1-2, ТПД1_3	ТИ1	Расширение зоны И1 для строительства современного энергоцентра ООО "Инженерные системы" для переключения потребителей существующей ТЭЦ ООО "Обуховэнерго"

105495	137	продолжение Тепловозной ул.	1,02	13.03.2013	Комитет по транспорту	78:12:7212А:20	У	И1	ТУ	ТИ1	Выделение в зону И1 объектов наземного пассажирского городского транспорта
105508	138	у пер. Слепушкина у Тепловозной ул.	0,21	13.03.2013	Комитет по транспорту	-	У	И1	ТУ	ТИ1	Выделение в зону И1 объектов наземного пассажирского городского транспорта
105511	139	кв. 3-А у производственной зоны "Рыбацкое"	1,18	13.03.2013	Комитет по транспорту	-	ПД	И1	ТП5		Выделение в зону И1 объектов пассажирского городского наземного транспорта
105573	141	Санкт-Петербург, Октябрьская наб., участок 1 (северо-западнее д.112, корпус 4, литера А по Октябрьской набережной)	0,65	14.03.2013	Комитет по транспорту	78:6355:17	ПД	И1	ТПД1_3	ТИ1	Выделение в зону И1 объектов пассажирского городского наземного транспорта
106005	142	на Октябрьская наб. в районе моста на КАД	1,15	21.03.2013	деп. Никешин	-	ПД	И4	ТПД1_2	ТИ4	Новый речной пассажирский комплекс
106203	143	Ул. Седова, д. 16, литера А	0,92	25.03.2013	ООО «ЭЛБИ ГРУПП»	78:12:7021:18	Д	ПД	ТД1-2_2	ТПД1-1	Сохранение производственной деятельности