



**ТОРГОВОЕ
ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛОРУССИЯ**

220035, г. Минск, ул. Гвардейская, 5 А
Телефон: +375 17 375-71-22
Факс: +375 17 375-71-23
E-mail: minsk@minprom.gov.ru



**ГАНДЛЁВАЕ
ПРАДСТАЎНІЦТВА
РАСІЙСКОЙ ФЕДЭРАЦЫІ
Ў РЭСПУБЛІЦЫ БЕЛАРУСЬ**

220035 г. Мінск, вул. Гвардзейская, 5 А
Тэлефон: +375 17 375-71-22
Факс: +375 17 375-71-23
E-mail: minsk@minprom.gov.ru

№ Т-112/ 196
« 1 » марта 20 24 г.

Администрации субъектов
Российской Федерации
(по списку рассылки)

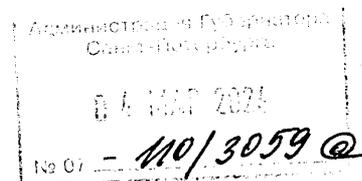
Уважаемые коллеги!

Для возможного использования в работе направляем информацию по преференциальным режимам, действующим на территории Республики Белоруссия.

Приложение: упомянутое на 27 л. в 1 экз.

Торговый представитель

Ю. Золотарев



Информация по преференциальным режимам, действующим на территории Республики Беларусь

В целях стимулирования развития бизнеса, создания производств, основанных на новых и передовых технологиях, а также наращивания экспорта, в Республике Беларусь законодательством предусмотрены *специальные преференциальные правовые режимы*, в рамках которых функционируют:

- Шесть свободных экономических зон;
- Особая экономическая зона Индустриальный парк «Великий камень»;
- Особая экономическая зона «Бремино-Орша».

Основными нормативными правовыми актами, регулирующими правовые и организационные основы создания, деятельности и ликвидации преференциальных территорий в стране являются:

- Закон Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 213-3 «О свободных экономических зонах»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 9 июня 2005 г. № 262 «О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 31 января 2006 г. № 66 «Об утверждении Положения о свободных таможенных зонах, созданных на территориях свободных экономических зон»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 657 «Об утверждении положений о свободных экономических зонах и внесении изменений и дополнений в постановления Совета Министров Республики Беларусь (признании отдельных из них либо их положений утратившими силу) по вопросам деятельности свободных экономических зон»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 августа 2005 г. № 891 «Об утверждении уставов администраций свободных экономических зон»;
- Указы Президента Республики Беларусь о создании СЭЗ (от 20 марта 1996 г. № 114 «О свободных экономических зонах на территории Республики Беларусь»; от 2 марта 1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон»; от 4 августа 1999 г. № 458 «О создании свободной экономической зоны «Витебск»; от 31 января 2002 г. № 66 «О создании свободной экономической зоны «Могилев»; от 16 апреля 2002 г. № 208 «О создании свободной экономической зоны «Гродноинвест»);
- Указ Президента Республики Беларусь от 5 июня 2012 г. № 253 «О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 21 марта 2019 г. № 106 «О создании особой экономической зоны «Бремино-Орша»;
- Налоговый кодекс Республики Беларусь (статьи 382 и 383);
- Таможенный кодекс ЕАЭС.

Обязательным условием применения специального правового режима является получение резидентом СЭЗ сертификата продукции (работ, услуг) собственного производства. Порядок и условия отнесения продукции (работ, услуг) к продукции (работам, услугам) собственного производства определены Постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1817 от 17.12.2001 г., а также Постановлением Совета Министров Республики Беларусь № 1520 от 20.10.2010 г.

Зоны преференциальных правовых режимов существуют во всех шести областях Республики Беларусь, включая г. Минск.

Географическое положение и социально-экономические показатели регионов

Регион	Географическое положение	Площадь	Население на 1 января 2023 г.	Административное деление
г.Минск	Расположение центральное	353,6 кв.км.	1 995 471 млн.чел.	Столица, самостоятельная административно-территориальная единица, делится на 9 районов
Минская область	Расположение центральное, граничит со всеми областями Республики	39,8 тыс. кв. км.	1 462 021 млн.чел.	В область входят: 22 района, 1 город областного подчинения, 23 города районного значения, 18 поселков городского типа, 5175 сельских населенных пунктов.
Витебская область	Расположение северное, граничит с Гродненской, Минской и Могилевской областями Республики; с Россией, Латвией, Литвой	40,1 тыс. кв.км.	1 091 948 млн.чел.	В область входят: 21 район и 3 района в г.Витебске, 2 города областного подчинения, 17 городов районного подчинения, 22 поселка городского типа, 6178 сельских населенных пунктов. Областной центр – г.Витебск.
Брестская область	Расположение юго-западное, граничит с Гродненской, Минской, Гомельской областями Республики; с Украиной, Польшей.	32,8 тыс. кв.км.	1 315 405 млн.чел.	В область входят: 16 районов, 2 района в г.Бресте, 3 города областного подчинения, 18 городов районного значения, 8 поселков городского типа, 2 152 сельских населенных пункта. Областной центр – г.Брест.
Гомельская область	Расположение юно-восточное, граничит с Минской, Могилевской, Брестской областями Республики; с Россией, Украиной	40,4 тыс. кв.км.	1 347 469 млн.чел.	В область входят: 21 район и 4 района в г.Гомеле, 1 город областного подчинения, в состав которого входит 4 района, 17 городов районного значения, 15 поселков городского типа, 2249 сельских населенных пунктов. Областной центр – г. Гомель.
Гродненская область	Расположение северо-западное, граничит с областями Республики; с Литвой, Польшей	25,1 тыс. кв.км.	998 600 тыс.чел.	В область входят: 17 районов и 2 района в г.Гродно, 1 город областного подчинения, 14 городов районного значения, 16 поселков городского типа, 4292 сельских населенных пункта. Областной центр – г. Гродно.
Могилевская область	Расположение восточное, граничит с Витебской, Гомельской, Минской областями Республики; с Россией	29,1 тыс. кв.км.	989 703 тыс.чел.	В область входят: 21 район, 2 района в городе Могилеве, 2 района в городе Бобруйске, 17 городов, в том числе 2 – областного подчинения, 6 поселков городского типа, 2962 сельских населенных пункта. Областной центр – г.Могилев

Основные социально-экономические показатели
(г. Минск, млн.бел.руб¹⁾²

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн.бел.руб.	65 482,2	х	100,9	х	х	93,7
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн.бел.руб.	58 146,8	х	103,0	х	х	96,6
Продукты промышленности, млн.бел.руб.	29 505,3	2 751,0	103,6	95,9	102,1	102,0
Инвестиции в основной капитал, млн.бел.руб.	7 082,8	1 126,6	114,8	117,3	165,6	79,6
Оптовый товароборот, млн.бел.руб.	88 564,2	8 841,6	110,2	108,6	104,4	69,3
Розничный товароборот, млн.бел.руб.	24 108,8	2 725,8	115,1	124,8	120,9	91,9
	Январь-ноябрь 2022 г.	Ноябрь 2022 г.	Январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.	Ноябрь 2022 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2021 г. в % к январю-ноябрю 2020 г.
				ноябрю 2021 г.	октябрю 2022 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн.долл.США	24 244,1	2 359,3	115,9	97,2	100,3	84,2
Объем внешней торговли услугами, млн.долл.США	6 041,0	548,8	86,8	82,1	99,6	91,6
Чистая прибыль, убыток (-), млн.бел.руб.	5 901,2	506,0	104,5	89,5	67,6	96,9

Основные социально-экономические показатели
(Минская обл., млн.бел.руб)³

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн.бел.руб.	41 045,2	х	109,8	х	х	91,0
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн.бел.руб.	55 373,3	х	110,2	х	х	91,7
Продукты промышленности, млн.бел.руб.	40 933,2	3 593,8	118,3	115,0	94,9	84,6
Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн.бел.руб.	8 801,8	434,1	99,5	103,0	х	104,1

¹ Средний курс белорусского рубля к доллару США в 2023 г.: 1 доллар США = 3,0012 бел. руб., что на 14,6% больше соответствующего значения в 2022 г. (1 доллар США = 2,6199 бел. руб.)

² По данным Национального статистического комитета Республики Белоруссия

³ По данным Национального статистического комитета Республики Белоруссия

Инвестиции в основной капитал, млн. бел.руб.	8 494,6	1 154,0	117,5	126,6	152,2	78,3
Оптовый товарооборот, млн. бел.руб.	23 848,3	2 147,1	107,4	96,9	97,9	91,2
Розничный товарооборот, млн. бел.руб.	12 894,6	1 161,0	104,6	103,9	107,0	98,0
	Январь-ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2023 г. в % к январю-ноябрю 2022 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн. долл. США	14 984,8	1 556,2	111,3	116,9	112,9	91,6
Объем внешней торговли услугами, млн. долл. США	2 403,2	212,9	138,7	106,3	95,5	68,6
Чистая прибыль, убыток (-), млн. бел.руб.	2 810,0	444,2	64,1	123,4	х	138,4

**Основные социально-экономические показатели
(Витебская обл., млн. бел.руб)⁴**

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн. бел.руб.	19 696,6	х	103,0	х	х	97,9
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн. бел.руб.	39 155,4	х	104,4	х	х	99,6
Продукты промышленности, млн. бел.руб.	23 397,8	2 195,7	104,3	х	х	94,4
Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн. бел.руб.	3 593,6	205,3	94,6	108,2	х	101,4
Инвестиции в основной капитал, млн. бел.руб.	3 197,4	434,8	117,0	137,8	155,7	73,9
Оптовый товарооборот, млн. бел.руб.	26 482,0	2 719,9	156,5	151,7	103,6	176,8
Розничный товарооборот, млн. бел.руб.	7 337,1	700,7	105,2	104,2	112,4	99,3
	Январь-ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2023 г. в % к январю-ноябрю 2022 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн. долл. США	10 033,8	1 146,7	132,8	115,3	100,8	136,6
Объем внешней торговли услугами, млн. долл. США	422,9	54,2	130,1	139,6	113,4	116,5

⁴ По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь

Чистая прибыль, убыток (-), млн. бел. руб.	806,2	102,5	81,4	110,6	79,3	11,5
---	-------	-------	------	-------	------	------

**Основные социально-экономические показатели
(Брестская обл., млн. бел. руб.)⁵**

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн. бел. руб.	19 696,6	x	103,0	x	x	97,9
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн. бел. руб.	39 155,4	x	104,4	x	x	99,6
Продукты промышленности, млн. бел. руб.	23 397,8	2 195,7	104,3	x	x	94,4
Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн. бел. руб.	3 593,6	205,3	94,6	108,2	x	101,4
Инвестиции в основной капитал, млн. бел. руб.	3 197,4	434,8	117,0	137,8	155,7	73,9
Оптовый товарооборот, млн. бел. руб.	26 482,0	2 719,9	156,5	151,7	103,6	176,8
Розничный товарооборот, млн. бел. руб.	7 337,1	700,7	105,2	104,2	112,4	99,3
	Январь- ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь- ноябрь 2023 г. в % к январю- ноябрю 2023 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь- ноябрь 2022 г. в % к январю- ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн. долл. США	10 033,8	1 146,7	132,8	115,3	100,8	136,6
Объем внешней торговли услугами, млн. долл. США	422,9	54,2	130,1	139,6	113,4	116,5
Чистая прибыль, убыток (-), млн. бел. руб.	806,2	102,5	81,4	110,6	79,3	11,5

**Основные социально-экономические показатели
(Гомельская обл., млн. бел. руб.)⁶**

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн. бел. руб.	25 552,0	x	102,9	x	x	96,7
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн. бел. руб.	41 664,6	x	104,9	x	x	97,8
Продукты промышленности, млн. бел. руб.	821,4	x	x	x	x	811,72

⁵ По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь

⁶ По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь

Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн.бел.руб.	4 045,6	180,9	103,0	99,2	x	98,7
Инвестиции в основной капитал, млн.бел.руб.	4 632,5	631,5	107,2	119,1	144,9	79,6
Оптовый товарооборот, млн.бел.руб.	10 030,2	879,2	97,4	106,9	110,0	89,3
Розничный товарооборот, млн.бел.руб.	8 700,0	850,7	106,2	107,2	116,3	97,2
	Январь-ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2023 г. в % к январю-ноябрю 2023 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн.долл.США	7 857,5	755,0	99,2	87,6	94,4	74,5
Объем внешней торговли услугами, млн.долл.США	473,5	37,2	74,3	59,5	92,8	103,9
Чистая прибыль, убыток (-), млн.бел.руб.	1 755,9	24,7	184,4	24,3	12,6	55,4

**Основные социально-экономические показатели
(Гродненская обл., млн.бел.руб)⁷**

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн.бел.руб.	23 441,0	x	106,6	x	x	96,7
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн.бел.руб.	48 755,5	x	108,5	x	x	98,2
Продукты промышленности, млн.бел.руб.	19 283,1	1 750,8	113,7	112,6	114,0	94,1
Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн.бел.руб.	5 747,4	307,7	103,2	108,8	x	106,9
Инвестиции в основной капитал, млн.бел.руб.	4 051,4	486,7	104,4	107,3	147,4	83,8
Оптовый товарооборот, млн.бел.руб.	4 313,0	362,2	105,1	113,1	111,6	83,7
Розничный товарооборот, млн.бел.руб.	7 418,6	716,2	105,7	105,1	115,1	98

⁷ По данным Национального статистического комитета Республики Белоруссия

	Январь-ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2023 г. в % к январю-ноябрю 2023 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн.долл.США	3 884,8	357,0	87,1	83,8	102,5	93,2
Объем внешней торговли услугами, млн.долл.США	557,2	47,3	79,5	73,7	109,4	99,2
Чистая прибыль, убыток (-), млн.бел.руб.	2 063,7	105,8	113,6	58,9	70,5	87,0

**Основные социально-экономические показатели
(Могилевская обл., млн.бел.руб)⁸**

	2023 г.	Декабрь 2023 г.	2023 г. в % к 2022	Декабрь 2023 г. в % к		Справочно 2022 г. в % к 2021 г.
				декабрю 2022 г.	ноябрю 2023 г.	
Валовый региональный продукт, млн.бел.руб.	16 478,3	х	101,6	х	х	97,5
Производительность труда по валовому региональному продукту, млн.бел.руб.	35 588,4	х	103,4	х	х	99,0
Продукты промышленности, млн.бел.руб.	14 867,6	1 281,8	101,7	106,1	101,5	94,7
Продукты сельского хозяйства (в хозяйствах всех категорий), млн.бел.руб.	3 467,5	169,7	101,1	100,03	х	102,0
Инвестиции в основной капитал, млн.бел.руб.	2 868,0	425,7	115,5	116,4	132,2	87,2
Оптовый товарооборот, млн.бел.руб.	3 424,1	330,3	83,3	90,2	95,8	101,6
Розничный товарооборот, млн.бел.руб.	6 535,1	638,6	105,7	106,7	116,4	97,1
	Январь-ноябрь 2023 г.	Ноябрь 2023 г.	Январь-ноябрь 2023 г. в % к январю-ноябрю 2022 г.	Ноябрь 2023 г. в % к		Справочно январь-ноябрь 2022 г. в % к январю-ноябрю 2021 г.
				ноябрю 2022 г.	октябрю 2023 г.	
Объем внешней торговли товарами, млн.долл.США	3 473,0	319,8	88,0	85,1	101,3	105,9
Объем внешней торговли услугами, млн.долл.США	211,9	22,0	124,6	157,1	147,9	111,2
Чистая прибыль, убыток (-), млн.бел.руб.	586,4	84,8	55,8	85,8	101,3	119,6

⁸ По данным Национального статистического комитета Республики Беларусь

Свободные экономические зоны Республики Белоруссия

В стране действуют *шесть свободных экономических зон* (СЭЗ «Минск», СЭЗ «Брест», СЭЗ «Гомель-Ратон», СЭЗ «Могилев», СЭЗ «Витебск», СЭЗ «Гродноинвест»), в рамках которых осуществляют свою деятельность более 420 компаний. Все свободные экономические зоны действуют до 31 декабря 2049 г.

СЭЗ «Минск»

Дата создания: 2 марта 1998 г. (образована Указом Президента Республики Белоруссия от 2 марта 1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон»).

Общая площадь – 2651,1674 га.

Инфраструктура: широкая производственная и инженерная инфраструктура; доступность любого столичного сервиса; высокая концентрация бизнес-общественности, ключевых международных представительств и организаций; развитая инженерно-транспортная инфраструктура; современные предприятия; благоустроенные улицы и дороги; инженерная инфраструктура; аэропорт международного значения; сеть железных дорог.

Количество резидентов: 105 (ключевые: СЗАО «Белджи», ОАО «Интеграл» – Управляющая компания холдинга «Интеграл», ОАО «Минский завод гражданской авиации № 407», ООО «Илимдрев», СЗАО «Белтелекабель», ЗАО «Штадлер Минск», ЗАО «Амкодор-Эластомер»).

Количество созданных рабочих мест: 24 091 тыс. рабочих мест (по данным Национального статистического комитета Республики Белоруссия (Белстат) на 1 сентября 2023 г.)

Объем накопленных инвестиций: около 3 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 192,2 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.)

Основные и приоритетные виды деятельности: машиностроение, металлообработка, химическая и нефтехимическая промышленность, производство строительных материалов, полиграфическая упаковка, деревообрабатывающая, мебельная, целлюлозно-бумажная промышленность, медицина, пищевая, строительство, транспортные услуги.

СЭЗ «Брест»

Дата создания: 20 марта 1996 г. (образована Указом Президента Республики Белоруссия от 20 марта 1996 г. № 114 «О свободных экономических зонах на территории Республики Белоруссия»).

Общая площадь – 107 кв. км.

Инфраструктура: грузовая автомагистраль международного значения с пограничным пунктом пропуска «Козловичи»; транзитной коридор Е-30 Берлин-Варшава-Брест-Минск-Москва; международный аэропорт.

Количество резидентов: 76 (ключевые: УП «Гефест-Кварц», ОАО «Брестский электроламповый завод», ОАО «Брестский чулочный

комбинат», ОАО «Брестмаш», ОАО «Барановичский завод автоматических линий», ООО «Зубр Энерджи», УП «Пинскдрев-Евро-Мебель», СООО ПП «Полесье», СП «Санта Бремор»).

Количество созданных рабочих мест: 21 975 тыс. рабочих мест (по данным Белстат на 1 сентября 2023 г.).

Объем накопленных инвестиций: более 2 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 95, 1 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.)

Основные и приоритетные виды деятельности: фармацевтика (медицинские препараты и оборудование), автомобильное, электронное и машиностроительное производство. Приоритетными являются инвестиции на организацию экспортного и импортозамещающего производства. Предприятия высоких технологий.

СЭЗ «Гомель-Ратон»

Дата создания: 2 марта 1998 г. (образована Указом Президента Республики Беларусь от 2 марта 1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон»).

Общая площадь – более 4000 га.

Инфраструктура: пункт таможенного оформления, склад временного хранения, отделение БелТПП, Агентство развития и содействия инвестициям; развитая сеть автодорог, железнодорожный узел, международный аэропорт.

Количество резидентов: 63 (ключевые: ОАО «Беларускабель», ОАО «Гомельдрев», СОАО «Гомелькабель», ОАО «Гомельстекло», ОАО «Мозырский деревообрабатывающий комбинат», ОАО «Ратон», ОАО «Речицкий метизный завод», ОАО «СветлогорскХимволокно», ОАО «Белорусские обои»).

Количество созданных рабочих мест: 29 790 тыс. рабочих мест (по данным Белстат на 1 сентября 2023 г.).

Объем накопленных инвестиций: 4,6 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 193, 4 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.)

Основные и приоритетные виды деятельности: черная металлургия, химическая промышленность, электротехническая, стекольная, пищевая, металлообработка, приборостроение, радиопромышленность, деревообработка, обработка драгоценных камней и металлов, сельское хозяйство.

СЭЗ «Могилев»

Дата создания: 31 января 2002 г. (образована Указом Президента Республики Беларусь от 31 января 2002 г. № 66 «О создании свободной экономической зоны «Могилев»)

Общая площадь – 3 712,0369 га.

Инфраструктура: 18 земельных участков, более 400 га для новых строительных проектов, 100 тыс. кв.м. доступной производственной площади,

готовой для размещения различных производств; развитая инженерная и транспортная инфраструктура.

Количество резидентов: 45 (ключевые: ИООО «Омск Карбон Могилев», ОАО «Могилевхимволокно», СООО «Завод Белмаш», ОАО «Белшина», РУП «Завод газетной бумаги», ИООО «Кровельный завод ТехноНИКОЛЬ», ЗАО «Завод полимерных труб».).

Количество созданных рабочих мест: 26 140 тыс. рабочих мест (по данным Белстат) на 1 сентября 2023 г.).

Объем накопленных инвестиций: более 1,5 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 172, 1 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.).

Основные и приоритетные виды деятельности: отраслевые высокотехнологичные производства, целлюлозно-бумажная промышленность, машиностроительный комплекс, химическая и нефтехимическая промышленность.

СЭЗ «Витебск»

Дата создания: 4 августа 1999 г. (образована Указом Президента Республики Белоруссия от 4 августа 1999 г. № 458 «О создании свободной экономической зоны «Витебск»).

Общая площадь – 2,384 тыс. га.

Инфраструктура: развитая транспортная сеть, железнодорожное и авиа-сообщение, база природных ресурсов; 17 секторов, семь расположены в г. Витебск, пять — в Оршанском регионе, один — в Полоцком районе, один — в Новополоцке, один – в г. Поставы, один – в Миорском районе и один – в Докшицком районе.

Количество резидентов: 55 (ключевые: ИУП «ВИК — здоровье животных», СООО «ФОРТЭКС – водные технологии», ООО «Вителла», ООО «Союз-Кабель», ИЧПУП «Витебская лесопилка», СООО «Двинский бровар», ООО «ЧЕСС-Бел», РУПТП «Оршанский льнокомбинат», ОАО «Витебскдрев».).

Количество созданных рабочих мест: 16 333 тыс. рабочих мест (по данным Белстат) на 1 сентября 2023 г.).

Объем накопленных инвестиций: более 1 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 131, 4 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.)

Основные и приоритетные виды деятельности: производство строительных материалов; производство продуктов питания; переработка нефтепродуктов; швейное производство; деревообработка; электроника; производство ветпрепаратов и химикатов для аграрного сектора; производство волоконно-оптического кабеля; производство очистных сооружений и оборудования для воды; производство жидкокристаллических мониторов, производство изделий из меха, производство осветительных приборов.

СЭЗ «Гродноинвест»

Дата создания: 16 апреля 2002 г. (образована Указом Президента Республики Беларусь от 16 апреля 2002 г. № 208 «О создании свободной экономической зоны «Гродноинвест»).

Общая площадь – 4156,62 га.

Инфраструктура: 12 площадок в 8 городах; Восточная и Западная ж\д колеи, развитая сеть автомобильных дорог, 4 морских порта в радиусе 400км, 5 международных аэропортов в радиусе 250 км.; более 50% грузопотоков между ЕАЭС и ЕС проходят через Гродненскую область.

Количество резидентов: 82 (ключевые: СООО «Мебель-Неман», ОАО «Белкард», ОАО «Слонимский картонно-бумажный завод «Альбертин», ОАО «Лакокраска», ОАО «Сморгонский агрегатный завод», ООО «ЗападТрансГраница», ЗАО «Терминал-Запад».).

Количество созданных рабочих мест: 18 109 тыс. рабочих мест (по данным Белстат) на 1 сентября 2023 г.)

Объем накопленных инвестиций: более 2 млрд.долл.США.

Объем инвестиций в основной капитал: 127, 1 млн.бел.руб. (по данным Белстат за январь – сентябрь 2023 г.).

Основные и приоритетные виды деятельности: легкая, деревообрабатывающая, пищевая промышленность, производство строительных материалов, химия и нефтехимия, машиностроение и металлообработка, легкая промышленность, медицина.

Систему управления свободных экономических зон составляют **Администрации** соответствующих СЭЗ.

Администрация выполняет следующие функции:

- принимает участие в разработке и реализации программ социально-экономического развития соответствующих административно-территориальных единиц и вносит предложения при подготовке проектов местных бюджетов;
- совместно с соответствующим областным (городским) исполнительным комитетом организует работу по развитию свободной экономической зоны и реализует программы ее развития;
- вносит предложения о подготовке нормативных правовых актов по вопросам функционирования свободной экономической зоны, в том числе по совершенствованию специального правового режима свободной экономической зоны;
- выступает с инициативой изменения границ свободной экономической зоны, продления срока ее функционирования;
- выступает заказчиком по проектированию и строительству объектов производственной, инженерной, транспортной и иной инфраструктуры в границах свободной экономической зоны;
- осуществляет рекламную, информационную деятельность в Республике Беларусь и за рубежом в целях освещения условий ведения

инвестиционной и предпринимательской деятельности в свободной экономической зоне и привлечения иностранных и национальных инвесторов;

– в установленном порядке рассматривает предложенные для реализации в свободной экономической зоне инвестиционные проекты;

– осуществляет государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в свободной экономической зоне, за исключением банков, небанковских кредитно-финансовых организаций, страховых организаций, страховых брокеров, объединений страховщиков;

– утверждает примерную форму договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне;

– заключает (продлевает) договоры об условиях деятельности в свободной экономической зоне и осуществляет контроль за их выполнением;

– регистрирует юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в качестве резидентов свободной экономической зоны в порядке, установленном законодательством о свободных экономических зонах;

– представляет интересы свободной экономической зоны в отношениях с государственными органами и иными организациями;

– по согласованию с таможенным органом принимает решения об определении пределов свободной таможенной зоны, упразднении свободной таможенной зоны для конкретного резидента свободной экономической зоны;

– изымает и предоставляет в аренду в установленном порядке резидентам свободной экономической зоны земельные участки в границах свободной экономической зоны, при необходимости осуществляет перевод земельных участков из одних категорий в другие, если такие права делегированы ей соответствующим областным (городским) и городским (города областного подчинения) исполнительными комитетами и (или) иное не предусмотрено Президентом Республики Беларусь;

– осуществляет другие полномочия, предусмотренные Законом, уставом администрации свободной экономической зоны и иным законодательством, регулирующим деятельность свободных экономических зон РБ.

В качестве резидента СЭЗ регистрируются только юридические лица (индивидуальные предприниматели) Республики Беларусь с местом нахождения (юридическим адресом) в границах СЭЗ, заключившие с администрацией СЭЗ договор об условиях деятельности на территории зоны.

В Республике Беларусь установлена единая процедура получения статуса резидента одной из шести СЭЗ, которая предполагает следующие шаги:

– разработка бизнес-плана инвестиционного проекта;

Инвестиционный проект в соответствии с его бизнес-планом должен предусматривать: объем инвестиций в основной капитал в размере суммы, эквивалентной не менее 1 млн. евро либо не менее 500 тыс. евро, но при условии осуществления инвестиций в течение трех лет со дня заключения договора

об условиях деятельности в СЭЗ; создание и (или) развитие производства, ориентированного на экспорт и (или) импортозамещение.

- получение одобрения реализации проекта и согласование месторасположения производства на территории СЭЗ;
- уплата государственной пошлины за регистрацию в качестве резидента СЭЗ;
- заключение с администрацией СЭЗ договор об условиях деятельности в СЭЗ.

Перечень предоставляемых документов:

- заявление по утвержденной администрацией СЭЗ форме.
- заверенные в установленном порядке копии учредительных документов с предъявлением оригинала документа (для юридических лиц).
- копия свидетельства о государственной регистрации с предъявлением оригинала документа.
- бизнес-план инвестиционного проекта по форме, утвержденной администрацией СЭЗ. Бизнес-план юридического лица, находящегося в подчинении либо акции (доли) которого переданы в управление республиканскому органу государственного управления, иной государственной организации, подчиненной Правительству Республики Беларусь, областному исполкому, должен быть согласован таким органом государственного управления или организацией.
- платежный документ, подтверждающий уплату государственной пошлины за регистрацию в качестве резидента свободной экономической зоны в установленном размере.

За регистрацию в качестве резидента СЭЗ взимается государственная плата в размере 50 базовых величин (1 базовая величина равна 40 бел.руб.⁹). По итогам рассмотрения представленных документов заявителю направляется проект договора об условиях деятельности в СЭЗ для принятия решения о регистрации в качестве ее резидента и заключения такого договора. Данный договор заключается на срок реализации инвестиционного проекта, предусмотренный в бизнес-плане.

Заявитель регистрируется в качестве резидента СЭЗ в день заключения договора об условиях деятельности в СЭЗ на срок действия этого договора. Форма договора об условиях деятельности в СЭЗ утверждается администрацией СЭЗ.

Резидентство в СЭЗ Республики Беларусь предполагает следующие налоговые льготы и преференции:

- прибыль, полученная от реализации товаров (работ и услуг) собственного производства на экспорт или другим резидентам, освобождается от обложения налогом на прибыль;
- резиденты освобождаются от налога на недвижимость: по объектам налогообложения, приобретенным в 3-летний период с даты регистрации

⁹ 1 доллар США = 3,0012 бел. руб. (средний курс за период январь-ноябрь 2023 г.)

в качестве резидента; по объектам налогообложения, расположенным на территории СЭЗ, независимо от направления их использования;

– освобождаются от земельного налога (арендной платы) за земельные участки резидентов, расположенные в границах свободной экономической зоны предоставленные им после регистрации в качестве резидентов для строительства объектов, но не более пяти лет с даты регистрации в качестве резидента, независимо от их целевого назначения;

– резиденты не уплачивают таможенные платежи при ввозе в свободную таможенную зону (определяется по заявлению предприятия-резидента) для целей реализации заявленного инвестиционного проекта строительных материалов, оборудования, а также сырья, материалов и комплектующих для производства продукции; при вывозе за пределы таможенной территории ЕАЭС иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, в неизменном состоянии, а также произведенной с использованием иностранного сырья (материалов, комплектующих) продукции.

– не уплачивается НДС, взимаемый таможенными органами, при вывозе на таможенную территорию ЕАЭС продукции, произведенной с использованием иностранных товаров (сырья, материалов, комплектующих), помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны;

– таможенные платежи уплачиваются при вывозе на таможенную территорию ЕАЭС иностранных товаров, помещенных под таможенную процедуру свободной таможенной зоны, в неизменном состоянии, а также продукции, произведенной с использованием иностранных товаров (сырья, материалов, комплектующих).

Индустриальный парк «Великий камень»

Дата создания: 30 января 2012 г. (образован Указом Президента Республики Беларусь от 5 июня 2012 г. № 253 «О создании Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»»).

Специальный льготный правовой режим действует до 2062 г.

Общая площадь – 117,6 кв.км.

Инфраструктура: автомагистрали, современные дороги с 4-6 полосами, включая светофоры и велосипедные дорожки, трубопроводы, объекты водоснабжения, водозаборные сооружения, насосные станции, очистные сооружения, объекты газоснабжения, электрическая подстанция и сети, пожарное депо.

Количество резидентов: 115 (ключевые: ООО «БЕЛ ХУАВЭЙ ТЕХНОЛОДЖИС», ООО «Корпорация Роботикс», РУП «Белтаможсервис», ООО «БайкалГрупп», ООО «Чайна Мерчантс-Синчэн международный выставочный центр», ОАО «Ордена трудового Красного Знамени «Институт Белгоспроект».)

Количество созданных рабочих мест: 2 645 тыс. рабочих мест (Белстат за январь-сентябрь 2023 г.)

Объем инвестиций в основной капитал: 70,9 млн.бел.рублей (по данным Белстат за январь-сентябрь 2023 г.)

Основные и приоритетные виды деятельности: машиностроение, электроника и телекоммуникации, тонкая химия, биотехнологии, логистика, новые материалы, фармацевтика, электронная коммерция, хранение и обработка больших объемов данных, НИОКР, производство медицинских изделий.

Индустриальный парк «Великий камень» - единственная в стране ОЭЗ, преференциальный режим которой предусматривает возможность приобретения земельных участков в собственность, в том числе для иностранцев.

На текущий момент общей объемом заявленных инвестиций составляет более 1,439 млрд. долл. США.

Систему органов управления Индустриального парка «Великий камень» образуют межправительственный координационный совет, администрация парка, а также СЗАО «Компания по развитию индустриального парка».

Межправительственный координационный совет является высшим органом управления индустриального парка, функции которого выполняет Комиссия по торгово-экономическому сотрудничеству Белорусско-Китайского межправительственного комитета по сотрудничеству. В состав входят сопредседатели, которые являются председателями Белорусской и Китайской частей Комиссии, а также представители органов государственного управления Республики Беларусь и Китайской Народной Республики.

Функции совета:

- определение общей стратегии Парка, целей развития;
- координационная поддержка работы Парка;
- решение вопросов, требующих участия правительств двух стран (функции возложены на Рабочую группу под председательством руководства Минкоммерции КНР и Минэкономики РБ).

16 августа 2012 г. Правительством Республики Беларусь создано государственное учреждение «**Администрация** Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень», осуществляющее административное управление и обеспечивающее всестороннее комплексное обслуживание резидентов по принципу «одной станции».

Функции Администрации:

- привлечение инвестиций;
- комплексное обслуживание субъектов хозяйствования;
- координация работы органов государственного управления по осуществлению процедур по принципу «одна станция»;
- определение видов хозяйственной деятельности на территории парка, относящихся к направлениям деятельности Парка;

– внесение предложений в Совет Министров Республики Беларусь по осуществлению иных направлений деятельности Парка; по изменению объема инвестиций для регистрации юридических лиц в качестве резидентов парка;

– привлечение и регистрации резидентов Парка; решение иных процедурных вопросов (регистрация юридического лица, предоставление статуса резидента, выдача разрешений на строительство, содействие в решении миграционных вопросов и т.д.).

СЗАО «Компания по развитию индустриального парка» (совместная белорусско-китайская компания). **Функции компании:**

– проектирование, строительство инфраструктуры и других объектов для развития бизнеса;

- оказание эксплуатационных и консалтинговых услуг;
- управление земельными ресурсами и недвижимостью;
- привлечение инвестиций в Парк.

Резидентами Парка могут стать компании, зарегистрированные в Беларуси. Компания-резидент должна быть зарегистрирована на территории Индустриального парка и иметь с Администрацией Индустриального парка договор об условиях деятельности.

Процедура получения статуса резидента Индустриального парка «Великий камень»:

– направление в Индустриальный парк заявления на получение статуса резидента;

- разработка инвестиционного проекта и его обоснование;

Инвестиционный проект должен отвечать одновременно следующим условиям: осуществление хозяйственной деятельности на территории Парка; соответствие проекта приоритетным направлениям деятельности Парка; заявленный объем инвестиций составляет сумму, эквивалентную не менее 5 млн. долл. США (либо не менее 500 тыс. долларов США при условии осуществления инвестиций в указанном объеме в течение 3 лет со дня заключения с администрацией парка договора об условиях деятельности в индустриальном парке), а при реализации инвестиционного проекта по осуществлению НИОКР – не менее 500 тыс. долл. США.

– разработка проекта договора об условиях деятельности на территории Парка.

Для резидентов Парка действуют следующие преференции и льготы:

– освобождение от налога на прибыль от продаж товаров (услуг, работ), произведенных резидентом в парке в течение первых 10 лет, начиная с момента первого появления валовой прибыли, и освобождение от уплаты 50% налога в последующем;

– полное освобождение от налога на недвижимость и налога на землю до 2062 г.;

- освобождение от налога на дивиденды в течение 5 лет с момента начисления дивидендов;
- освобождение от таможенных пошлин и НДС при ввозе в Белоруссию товаров для использования в целях реализации инвестиционных проектов в Парке;
- ставка подоходного налога с работников составляет всего 9% (против 13% по Белорусии);
- в пределах свободной таможенной зоны, определяемой администрацией парка, для резидентов индустриального парка допускается создание таможенного склада и (или) склада временного хранения, если их владельцем является резидент Индустриального парка;
- вычет в полном объеме НДС, уплаченного при приобретении товаров (работ, услуг, имущественных прав), использованных для проектирования, строительства и оснащения зданий и сооружений в Парке;
- ставка налога на доходы иностранных организаций без постоянного представительства в Белоруссии по роялти, начисленным резидентами Парка в виде вознаграждения за ноу-хау, лицензию, патент, полезную модель, процесс составляет 5% до 1 января 2027 г.;
- специальная льготная политика по привлечению иностранных специалистов: иностранные граждане освобождаются от уплаты государственной пошлины за выдачу разрешений на привлечение в Республику Белоруссия иностранной рабочей силы, специальных разрешений на право занятия трудовой деятельностью, на временное проживание в Белоруссии, уплаты обязательных страховых взносов;
- обязательные страховые взносы не начисляются на часть дохода (выплат) работников резидентов Парка (за исключением иностранных работников), превышающую однократный размер средней заработной платы работников в Республике;
- резиденты Парка, участники строительства объектов Парка, привлеченные заказчики, а также их работники из числа иностранных граждан, временно проживающих (пребывающих) на территории Республики Белоруссия и привлеченных для реализации инвестиционных проектов на территории Парка, освобождаются от уплаты обязательных страховых взносов;
- возможность проектирования и строительства по зарубежным нормативам;
- резиденты Парка освобождаются от уплаты оффшорного сбора при перечислении дивидендов их учредителям (участникам, акционерам, собственникам их имущества);
- безвизовый порядок въезда в Республику Белоруссия, выезда из Республики Белоруссия лиц, привлекаемых резидентами и инвесторами Парка, для целей реализации инвестиционных проектов в индустриальном парке, а также учредителей, участников, акционеров, собственников имущества (работников учредителей, участников, акционеров, собственников имущества) резидентов и инвесторов индустриального парка (до 180 дней в календарном году);

- на внешнеторговые операции с участием резидентов Парка не распространяются ограничения, установленные законодательством Республики Беларусь о регулировании внешнеторговых операций, в том числе требования к срокам завершения внешнеторговых операций;
- уставный фонд резидентов Парка может быть объявлен и сформирован за счет денежных вкладов в иностранной валюте;
- на товары (работы, услуги) собственного производства резидентов Парка, а также на импортируемые ими товары (работы, услуги) не устанавливаются квоты на производство, квоты продаж, квоты на внешнюю торговлю товарами (работами, услугами), а также иные количественные ограничения на производство, поставку товаров (работ, услуг), если иное не предусмотрено международными договорами Республики Беларусь;
- для резидентов Парка установлены льготные тарифы на электроэнергию и газ;
- стабилизационная оговорка гарантирует нераспространение на резидентов и инвесторов Парка нормативных правовых актов, ухудшающих условия деятельности в парке;
- парк открыт к либерализации условий ведения бизнеса, если инвестор считает, что в какой-либо из специальных правовых зон других стран созданы более выгодные условия ведения бизнеса.

Прочие нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность «Великого камня»:

- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16 августа 2012 г. № 756 «О некоторых вопросах Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 4 июня 2013 г. № 447 «Об утверждении генерального плана Китайско-Белорусского индустриального парка»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 30 июня 2014 года № 326 «О деятельности Китайско-Белорусского индустриального парка «Индустриальный парк «Великий камень»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 12 мая 2017 г. № 166 «О совершенствовании специального правового режима Китайско-Белорусского индустриального парка «Великий камень»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 22 декабря 2018 г. № 490 «О таможенном регулировании»;
- Указ Президента Республики Беларусь от 11 июня 2021 г. № 215 «Об изменении указов Президента Республики Беларусь».

Особая экономическая зона «Бремино-Орша»

Дата создания: 22 июня 2019 г. (образована Указом Президента Республики Беларусь от 21 марта 2019 г. № 106 «О создании особой экономической зоны «Бремино-Орша»).

Специальный льготный правовой режим действует до 2069 г.

Инфраструктура: международные железнодорожные линии, пересечение автомагистралей E30/E95, непосредственная близость к границе с Российской Федерации, наличие международного аэродрома «Орша»; ОЭЗ состоит из двух секторов — промышленного и логистического; включает территорию мультимодального промышленно-логистического комплекса и международного грузового аэродрома «Орша»; на территории «Бремино-Орша» расположены магазины готовой продукции, шоурумы, складские помещения, бизнес-центры и паркинг; логистический сектор ОЭЗ включает автомобильный, железнодорожный и авиатерминалы.

На территории комплекса находится пункт таможенного оформления (как внутренний пункт) и пункт пропуска через государственную границу (авиа, ЖД), все необходимые виды контроля для перемещения грузов — ветеринарный и карантинный. В распоряжении Бремино Групп имеется 2 складских комплекса ТЛЦ «Бремино-Береставица» и ТЛЦ «Бремино-Брузги», расположенные в непосредственном примыкании на границе Республики Белоруссия и Республики Польша.

Представляемые виды транспорта: авиа (с возможностью приема самолётов Boeing 747); железнодорожный транспорт; автомобильный транспорт.

На территории мультимодального промышленно-логистического комплекса (МПЛК) «Бремино-Орша» располагаются: складской комплекс класса А (25 000 м.кв.), аэродром, производственные модули.

Количество резидентов: 6 (ключевые: ООО «Бремино групп», ООО «Рузэкспедиция», ООО «Стихо», ООО «Ардита», ООО «Стиско».)

Количество созданных рабочих мест: более 800 рабочих мест (данные Министерства экономики РБ за 2023 г.).

Объем накопленных инвестиций: данные не публикуются.

Объем инвестиций в основной капитал: данные не публикуются.

Основные и приоритетные виды деятельности: промышленная переработка, оптовая торговля, электронная коммерция, логистические и складские услуги, сборка бытовой техники и электроники, фармацевтическая продукция и препараты, фасовка пищевых продуктов (кофе, чай, рис и т.д.), автозапчасти и аксессуары, парфюмерия и косметика, бытовая химия, товары для дома и интерьера.

Систему органов управления ОЭС «Бремино-Орша» составляют управляющая компания ООО «Бремино групп» и ГУ «Администрация свободной экономической зоны «Витебск». ООО «Бремино групп» — первая в РБ компания, которая в государственно-частном партнерстве стала управляющей компанией ОЭЗ «Бремино-Орша».

Резидентами Парка могут стать компании, зарегистрированные в Белоруссии, на территории ОЭЗ «Бремино-Орша». Резидент должен соответствовать основным и приоритетным видам деятельности ОЭЗ.

Процедура получения статуса резидента ОЭЗ «Бремино-Орша»:

- направление в ОЭЗ предварительной анкеты резидента;
- согласование стоимости и условия резидентства;
- направление заявления на получение статуса резидента;
- разработка инвестиционного проекта и его обоснование;

Объем инвестиций составляет сумму, эквивалентную не менее 5 млн. долларов США, а при реализации инвестиционного проекта с осуществлением научно-исследовательских, опытно-конструкторских и опытно-технологических работ – не менее 500 тыс. долларов США. От 500 тыс. до 5 млн. долларов США, при условии реализации проекта в течение 3 лет с дня заключения договора.

Управляющая компания ООО «Бремино групп» в случае необходимости может оказать содействие в кредитовании инвестиционных проектов в белорусских банках. Условия кредитования являются базовыми, могут изменяться и не являются обязательством ООО «Бремино групп» (срок кредитования – 7-10 лет; ставка – 5,5-6,5% годовых; валюта кредитования – EUR (евро); максимальная сумма кредитования – 20 млн евро.)

- разработка проекта договора об условиях деятельности на территории ОЭЗ;
- заключение договора субаренды земельного участка на территории ОЭЗ.

Для резидентов ОЭЗ действуют следующие преференции и льготы:

- не требуется предварительное согласование места размещения земельного участка и изготовление его градостроительного паспорта;
- не применяются требования по закупкам в строительстве при выборе участников строительства объектов ОЭЗ «Бремино-Орша»;
- не требуется разработка предпроектной (предынвестиционной) документации;
- освобождение от налога на прибыль в отношении прибыли, полученной от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства, произведенных на территории ОЭЗ «Бремино-Орша», в течение 9 календарных лет с налогового периода, в котором возникла валовая прибыль;
- освобождение от налога на недвижимость в течение 20 лет с даты регистрации в качестве резидента ОЭЗ «Бремино-Орша»;
- ставка 0% по налогу на прибыль, подоходному налогу, налогу на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Беларусь через иностранное представительство, по дивидендам и приравненным к ним доходам, начисленным учредителям – белорусским резидентам и нерезидентам – фактическим владельцам дохода, в течение 5 календарных лет начиная с первого календарного года, в котором начислены дивиденды или приравненные к ним доходы;
- право на вычет в полном объеме сумм НДС, признаваемых налоговыми вычетами, предъявленных при приобретении на территории Республики Беларусь (уплаченных при ввозе на территорию Республики Беларусь) товаров (работ, услуг), имущественных прав, использованных для строительства и оснащения объектов в ОЭЗ «Бремино-Орша», независимо от сумм НДС,

исчисленных с оборотов по реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, но не позднее 31 декабря г., следующего за годом приемки в эксплуатацию соответствующего объекта ОЭЗ «Бремино-Орша»;

– до 1 января 2028 г. ставка 5% по налогу на доходы иностранных организаций, не осуществляющих деятельность в Республике Белоруссия через иностранное представительство, являющихся фактическими владельцами дохода по роялти в виде вознаграждения за информацию относительно промышленного, коммерческого или научного опыта (в том числе ноу-хау), платы за лицензию, патент, чертеж, полезную модель, схему, формулу, промышленный образец или процесс;

– стабилизационная оговорка в области налогообложения до 1 января 2028 г.

Бизнес-модель Свободной экономической зоны «Минск»
СЭЗ «Минск» функционирует в соответствии с:

- Законом Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 213-3 «О свободных экономических зонах»;
- Указом Президента Республики Беларусь от 9 июня 2005 г. № 262 «О некоторых вопросах деятельности свободных экономических зон на территории Республики Беларусь»;
- Указом Президента Республики Беларусь от 31 января 2006 г. № 66 «Об утверждении Положения о свободных таможенных зонах, созданных на территориях свободных экономических зон»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 21 мая 2009 г. № 657 «Об утверждении положений о свободных экономических зонах и внесении изменений и дополнений в постановления Совета Министров Республики Беларусь по вопросам деятельности свободных экономических зон»;
- Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 12 августа 2005 г. № 891 «Об утверждении уставов администраций свободных экономических зон»;
- Указом Президента Республики Беларусь от 2 марта 1998 г. № 93 «О создании свободных экономических зон «Минск» и «Гомель-Ратон»;
- Налоговый кодекс Республики Беларусь (статьи 382 и 383);
- Таможенный кодекс ЕАЭС.

СЭЗ «Минск» создана в целях:

- содействия социально-экономическому развитию Республики Беларусь;
- привлечения инвестиций в создание и развитие экспортно-ориентированных и импортозамещающих производств, основанных на новых и высоких технологиях.

Государственное регулирование в сфере создания, функционирования и ликвидации СЭЗ «Минск» осуществляется:

- Президентом Республики Беларусь;
- Советом Министров Республики Беларусь;
- Минским городским исполнительным комитетом.

Общий контроль за функционированием и эффективностью деятельности свободных экономических зон осуществляется:

- Советом Министров Республики Беларусь;
- Комитетом государственного контроля Республики Беларусь;
- Минским городским исполнительным комитетом.

Управлением СЭЗ «Минск» занимается *Администрация* Свободной экономической зоны «Минск». Администрация создается в форме бюджетного учреждения Советом Министров Республики Белоруссия, является республиканским юридическим лицом.

Администрация:

- действует в соответствии с законодательством на основании устава, утверждаемого Советом Министров Республики Белоруссия;
- в своей деятельности подотчетна Совету Министров Республики Белоруссия, а также Минскому городскому исполнительному комитету.

Задачи Администрации:

- привлечение инвестиций;
- создание новых рабочих мест;
- увеличение объемов продукции и ее экспорт.

Задачи по самоокупаемости перед Администрацией СЭЗ «Минск» не ставятся.

Руководство Администрацией осуществляет глава администрации, назначаемый на должность (освобождаемый от должности) Советом Министров Республики Белоруссия по представлению Минского городского исполнительного комитета. 22 февраля 2022 г. главой Администрации назначен Бубен Анатолий Анатольевич.

В соответствии с Законом Республики Белоруссия от 7 декабря 1998 г. № 213-3 источниками ***финансирования*** СЭЗ «Минск» и ее администрации являются: ***республиканский бюджет*** и ***Фонд развития*** СЭЗ «Минск».

Содержание Администрации СЭЗ «Минск» осуществляется в основном из средств бюджета.

Содержание и развитие производственной, инженерной, транспортной и иной инфраструктуры, а также обслуживания имущества, находящегося в республиканской собственности и переданного в оперативное управление Администрации СЭЗ – осуществляется из средств ***Фонда развития***.

Фонд развития – совокупность денежных средств, формируемая в целях финансирования предусмотренных законодательством расходов по обеспечению функционирования СЭЗ «Минск» и ее Администрации.

Средствами Фонда распоряжается Администрация СЭЗ.

Средства, поступающие в фонд, аккумулируются на специальном счете банка, обслуживающего администрацию СЭЗ «Минск».

Фонд формируется за счет следующих поступлений:

- плата от сдачи в аренду государственного имущества, находящегося в оперативном управлении администрации СЭЗ «Минск»;
- арендная плата за земельные участки, расположенные в границах СЭЗ «Минск» и предоставляемые в аренду ее резидентам;
- плата за право заключения договора аренды земельных участков, предоставляемых в соответствии с законодательством администрацией СЭЗ «Минск»;
- возмещение убытков, причиненных изъятием у администрации СЭЗ «Минск» земельных участков и сносом расположенных на них объектов недвижимости;
- проценты, уплачиваемые за пользование денежными средствами фонда, находящимися и размещаемыми на банковских счетах в соответствии с законодательством;
- отчисления резидентов СЭЗ «Минск» в соответствии с договорами об условиях деятельности в СЭЗ «Минск» (раз в квартал в размере 5% от налоговых льгот, а именно: от арендной платы за земельный участок, земельного налога, налога на недвижимость, налога на прибыль или в сумме эквивалентной 1200 долл.США в случае неприменения налоговых льгот);
- перечисления юридическими лицами, учрежденными администрацией СЭЗ «Минск», в соответствии с законодательством Республики Белоруссия и их уставами части чистой прибыли (дохода), остающейся в их распоряжении;
- безвозмездная (спонсорская) помощь организаций и индивидуальных предпринимателей, добровольные взносы физических лиц в фонд в соответствии с законодательством;
- заемные средства;
- компенсации расходов фонда;
- неустойка (штрафы, пеня), взысканная администрацией СЭЗ «Минск» с должников за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам, заключенным с администрацией СЭЗ «Минск»;
- средства, остающиеся после налогообложения и полученные администрацией СЭЗ «Минск» от оказания отдельных видов инженерных услуг в строительстве, а также инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью в границах СЭЗ «Минск» по объектам строительства резидентов СЭЗ «Минск».

Средства фонда *используются на финансирование:*

- инфраструктуры СЭЗ «Минск»;
- перспективного планирования развития СЭЗ «Минск»;
- разработки генеральных планов и проектов детальной планировки участков СЭЗ «Минск»;
- разработки технико-экономических обоснований развития и использования территорий СЭЗ «Минск»;

- проведения оценки воздействия на окружающую среду планируемой деятельности в СЭЗ «Минск»;
- разработки архитектурных, строительных проектов по объектам инженерной инфраструктуры СЭЗ «Минск»;
- изготовления администрацией СЭЗ «Минск» планов границ земельных участков, выкопировок из планов застройки с нанесением инженерных сетей, проведения ею геодезических работ;
- мероприятий по оценке земель, землеустройству СЭЗ «Минск»;
- содержания, ремонта и обслуживания имущества, находящегося в оперативном управлении администрации СЭЗ «Минск»;
- рекламной и издательской деятельности;
- проведения администрацией СЭЗ «Минск» тендеров, конкурсов;
- расходов администрации СЭЗ «Минск», связанных с государственной регистрацией и ликвидацией (прекращением деятельности) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- материального стимулирования работников администрации СЭЗ «Минск»;
- подготовки, переподготовки, повышения квалификации работников администрации СЭЗ «Минск»;
- расходов на иные цели, определяемых советом фонда и направленных на обеспечение функционирования СЭЗ «Минск» и ее администрации.

Сравнение льготных режимов

	СЭЗ Белоруссии	Великий камень	ОЭЗ «Брестно-Орша»	Общий режим (Белоруссия)
Налог на прибыль	0% Освобождается прибыль резидентов СЭЗ, полученная от реализации товаров (работ, услуг) собственного производства в рамках специального правового режима (экспорт).	0% в течении 10 лет, освобождение на 50% до 2062 г.	0 % налог на прибыль на 9 лет	20 %
Налог на дивиденды	15 %	0% в течении 5 лет от даты начисления дивидендов	0 % налог на дивиденды и привлеченные к ним доходы с момента объявления прибыли до 1 января 2033 г. (для совместных предприятий при начислении от управляющей компании)	13 %
Налог на недвижимость	0% Резиденты СЭЗ на весь период деятельности освобождаются от налога на недвижимость по объектам, расположенным на территории соответствующих СЭЗ, независимо от направления их использования.	0% до 2062 г.	0 % налог на недвижимость на 20 лет	1 %
Налог на землю	0% Земельные участки резидентов СЭЗ независимо от их целевого назначения, освобождаются от земельного налога.	0% до 2062 г.	Земельные участки передаются Управляющей компании в аренду сроком на 99 лет. Управляющая компания освобождена от арендной платы	1.1 %
Таможенные платежи	0% в свободной таможенной зоне; 0% НДС на импорт готовой продукции товары (в пределах СЭЗ)	0% в начале проекта; 0% в СТЗ; 0% при экспорте за пределы ЕАЭС; 0% НДС на готовую продукцию при вывозе из СТЗ в ЕАЭС	0% таможенные пошлины: - при ввозе оборудования, комплектующих, запчастей, сырья и материалов под инвестиционный проект; - при экспорте продукции, изготовленной с использованием иностранных товаров, за границы ЕАЭС.	Ввозная таможенная пошлина: 5-20%; НДС на импорт: 20%
Налог на добавленную стоимость	20% Резидентами СЭЗ не уплачивается ввозной НДС на импортные товары, ввозимые для производства продукции в рамках заявленного инвестиционного проекта.	Возврат НДС, уплаченного при приобретении товаров (работ, услуг, имущественных прав), использованных для строительства и (или) оснащения объектов парка	вычет НДС в полном размере при строительстве и оснащении объектов; 0 % НДС на 15 лет при реализации, сдаче в аренду (лизинг) резидентам объектов недвижимости до 1 января 2033 года	20%
Подоходный налог	13%	9%	0 % подоходный налог, налог на дивиденды и привлеченные к ним доходы в течении 5 лет с момента объявления прибыли (для учредителей компаний резидентов и совместных предприятий)	13%
Отчисления в ФСЗН	35% от фактической зарплаты	35% от средней заработной платы по стране	-	35% от фактической зарплаты

Канищева Ольга Сергеевна

От: Андреева Ирина Рудольфовна <andreeva@kancgub.gov.spb.ru>
Отправлено: 4 марта 2024 г. 10:03
Кому: kanischeva@kancgub.gov.spb.ru
Тема: FW: Письмо Торгпредства России в Белоруссии
Вложения: т112-196.pdf

From: Джалабадзе Эльдина Георгиевна <>
Sent: Monday, March 4, 2024 9:23 AM
To: andreeva@kancgub.gov.spb.ru
Subject: FW: Письмо Торгпредства России в Белоруссии

From: Правительство Санкт-Петербурга <gov@gov.spb.ru>
Sent: Friday, March 1, 2024 7:35 PM
To: Э.Г. Джалабадзе <djalabadze@adm.gov.spb.ru>
Subject: FW: Письмо Торгпредства России в Белоруссии

From: Торгпредство России в Белоруссии [<mailto:minsk@minprom.gov.ru>]
Sent: Friday, March 1, 2024 2:54 PM
To: adm@adm.sakha.gov.ru; administration@primorsky.ru; office@primorsky.ru; mail@amurobl.ru; 41region@kamgov.ru; government@49gov.ru; psa@sakhalin.gov.ru; admin87chao@mail.ru; admin87chao@chukotka-gov.ru; gov@eao.ru; vopros@adm.khv.ru; mail@govirk.ru; pochta@nso.ru; public@krskstate.ru; adm@govrb.ru; gov@r-19.ru; pochta@apra.gorny.ru; ods@tuva.ru; info@altairegion22.ru; gov@e-zab.ru; ato@tomsk.gov.ru; agp@omskportal.ru; postmaster@ako.ru; gubernator@gov74.ru; kurgan@kurganobl.ru; psa@egov66.ru; gov@admhmao.ru; gov@yanao.ru; press@72to.ru; office@gov.orb.ru; km2@cap.ru; priem@org.kreml.nnov.ru; kanc@e-mordovia.ru; radm@e-mordovia.ru; region@ako.kirov.ru; pravobl@obl.penza.net; vopros@samregion.ru; mail@ulgov.ru; prav@tatar.ru; glava-rme@gov.mari.ru; press@saratov.gov.ru; gov@udmurt.ru; infoaprb@bashkortostan.ru; obladm@permkrai.ru; adm@dvinaland.ru; Government@pvo.gov35.ru; first@gov39.ru; mail@gov.spb.ru; gov@gov.spb.ru; secretar@obladmin.pskov.ru; kanc@novreg.ru; av.danilov@novreg.ru; apparat@gov-murman.ru; admo@adm.rkomi.ru; priemnaya@lenreg.ru; priem@adm-nao.ru; government@gov.karelia.ru; kancel@volganet.ru; gov@astrobl.ru; rra@donpac.ru; kanc@adm.adygheya.ru; ap@rk08.ru; ogap@rk08.ru; post@krasnodar.ru; gsk@stavkray.ru; gov@kchr.ru; apinf@rso-a.ru; ud@kbr.ru; raa49@mail.ru; pravori@yandex.ru; doc@ingushetia.ru; post@apchr.ru; post@adm.orel.ru; gubern@adm.yar.ru; gubern@yarregion.ru; info@adm44.ru; uprdel@kos Obl.kmtn.ru; admhub@adm.kaluga.ru; guber@adm.kaluga.ru; post@avo.ru; ogv@govvrn.ru; pr.zam_gbo@belregion.ru; postmaster@adm1.ryazan.su; pravitelstvo@ryazangov.ru; aio@ivanovoobl.ru; korunov@ivanovoobl.ru; info@tularegion.ru; office@admlr.lipetsk.ru; mayor@mos.ru; gubernator@bryanskobl.ru; amo@mosreg.ru; region@admin-smolensk.ru; post@post.tambov.gov.ru; region@tverreg.ru; sovmin@rk.gov.ru; pravitelstvo@sevastopol.gov.ru; glava@rkursk.ru
Subject: Письмо Торгпредства России в Белоруссии

Добрый день!

Просим зарегистрировать письмо с приложением.

С уважением,

Торговое представительство

Российской Федерации

в Республике Белоруссия